

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1836 /TB-THADS(6)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 532/2024/DS-ST ngày 30/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 777/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 593/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 08/QĐ-THADS(6) ngày 09/10/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 1774/TB-THADS(6) ngày 28/10/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất ở diện tích 82,4m² thuộc thửa đất số 626, tờ bản đồ số 47, tại Ấp 1, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành CN 522709, số vào sổ cấp GCN CS 10762 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 10/5/2019, cập nhật thay đổi ngày 10/12/2021 cho ông Nguyễn Văn Tuấn và bà Nguyễn Phi Anh Đào.

Hết thời hạn theo nội dung thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn, địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh.

Qua xem xét hồ sơ năng lực của Công ty, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh lựa chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn thực hiện việc định giá tài sản trên.

Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh thông báo cho đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử THADS TP. Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục Quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện Kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- Công ty CP GD Thẩm định Sài Gòn;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN


Nguyễn Thị Thu Thảo